

## Informationsblad februari 2019

### Ombyggnationer och renoveringar

Det finns tre typer av renoveringar som enligt bostadsrättslagen kräver styrelsens godkännande:

- Ingrepp i bärande konstruktioner.
- Flytta ledningar för vatten, avlopp, el eller ventilation.
- Annan väsentlig förändring, exempelvis balkonginglasning eller anläggning av altan.

Med bakgrunden att vi som enskilda medlemmar äger nyttjanderätten till var lägenhet och genom föreningen tillsammans äger fastigheten ber vi er att varsko styrelsen vid alla planerade renoveringar och ombyggnationer. Detta för att undvika felaktiga installationer av exempelvis köksfläktar eller elektronik. Glöm inte heller att informera grannar om planerade och pågående renoveringsarbeten som kan orsaka buller eller andra olägenheter. För skrymmande grovsopor gäller att allt som inte får plats i de kärl som föreningen har skall lämnas direkt till återvinningscentralen.



### Oönskad post

Får du oönskad post i form av reklam eller andra försändelser? Vi har i flera trappuppgångar problem med att oönskad post lämnas kvar i entren. Detta får inte ske under några omständigheter. Om ni inte önskar reklam och inte redan har detta uppmärkt, kontakta då styrelsen så ser vi till att uppmärkningen blir enhetlig.

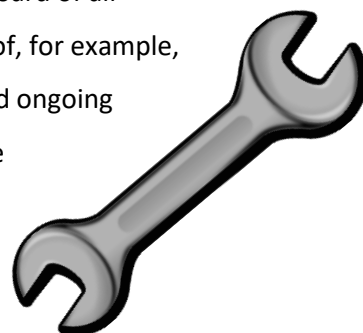
## Newsletter February 2019

### Reconstructions and renovations

There are three types of renovations that according to the Housing Law Act require the Board's approval:

- Any modification of load-bearing structures.
- Moving of pipes for water, sewage, electricity and ventilation.
- Other significant changes, such as balcony glazing or porch construction.

With the background that we as individual members own the right of use to each apartment and through the association together own the property, we ask you to inform the board of all planned renovations and refurbishments. This is to avoid incorrect installation of, for example, kitchen fans or electronics. Also, be sure to inform neighbors about planned and ongoing renovation work that can cause noise or other inconveniences. For bulky coarse waste, everything that does not fit in the vessels shall be handed in to the recycling center.



### Unwanted post

Do you receive unsolicited mail in the form of advertising or other mailings? In several stairwells, we have problems with members leaving unwanted mail in the entrance. This must not happen under any circumstances. If you do not want advertising and do not already have this marked, please contact the board and we will ensure that the marking becomes uniform.